

Le Conseil d'Administration de l'Établissement Public Foncier de Normandie réuni le 25 octobre 2024, sous la présidence de M. Sébastien LECORNU, en présence de M. Philippe LERAÎTRE, Secrétaire Général pour les Affaires Régionales représentant M. le Préfet de la Région Normandie, de M. Philippe SIMEON-DREVON, Contrôleur Général Économique et Financier et de M. Patrick D'ANGELO, Agent Comptable de l'EPF Normandie,

- Vu le décret n° 68-376 du 26 avril 1968 portant création de l'Établissement Public de la Basse-Seine, modifié par les décrets n° 77-8 du 3 janvier 1977, n° 2000-1073 du 31 octobre 2000 et n° 2004-1149 du 28 octobre 2004, n° 2009-1542 du 11 décembre 2009, n° 2014-1732 du 29 décembre 2014 et n° 2015-979 du 31 juillet 2015, l'ordonnance n° 2011-1068 du 8 septembre 2011 et le décret n° 2011-1900 du 20 décembre 2011 et n° 2018-777 du 7 septembre 2018,
- Vu la décision du Directeur Général de l'Établissement Public Foncier de Normandie en date du 20 décembre 2021, autorisant la prise en charge et l'acquisition des parcelles comprises dans le périmètre de l'opération 924671 – 76 – CU LHSM « 40 BOULEVARD JULES DURAND », avec une enveloppe projet de 637 185 € HT,
- Vu le Programme d'Action Foncière en date du 17 février 2020 signé entre la COMMUNAUTE URBAINE LE HAVRE SEINE METROPOLE et l'EPF de Normandie, fixant notamment les conditions d'acquisition et de revente à la collectivité des parcelles incluses dans le périmètre de l'opération 924671 – 76 – CU LHSM « 40 BOULEVARD JULES DURAND »,
- Sur les rapports et après avis favorable de la Commission des Affaires Foncières et de la Commission des Affaires Financières,

**APRES EN AVOIR DELIBERE  
DECIDE**

**D'autoriser** le Directeur Général à signer une convention d'interventions sur le périmètre pris en charge de l'opération 924671 – 76 – CU LHSM « 40 BOULEVARD JULES DURAND » (plan ci-annexé) et dans le cadre d'une enveloppe projet de 637 185 € HT.

Le Président du Conseil d'Administration  
de l'E.P.F. Normandie,

Sébastien LECORNU

Le Directeur Général  
de l'E.P.F. Normandie,

Gilles GAL

Délibération approuvée

A Rouen, le

29 OCT. 2024

L'adjointe au secrétaire général  
pour les affaires régionales  
responsable du pôle  
Politiques Publiques

  
Corinne GOILLOT



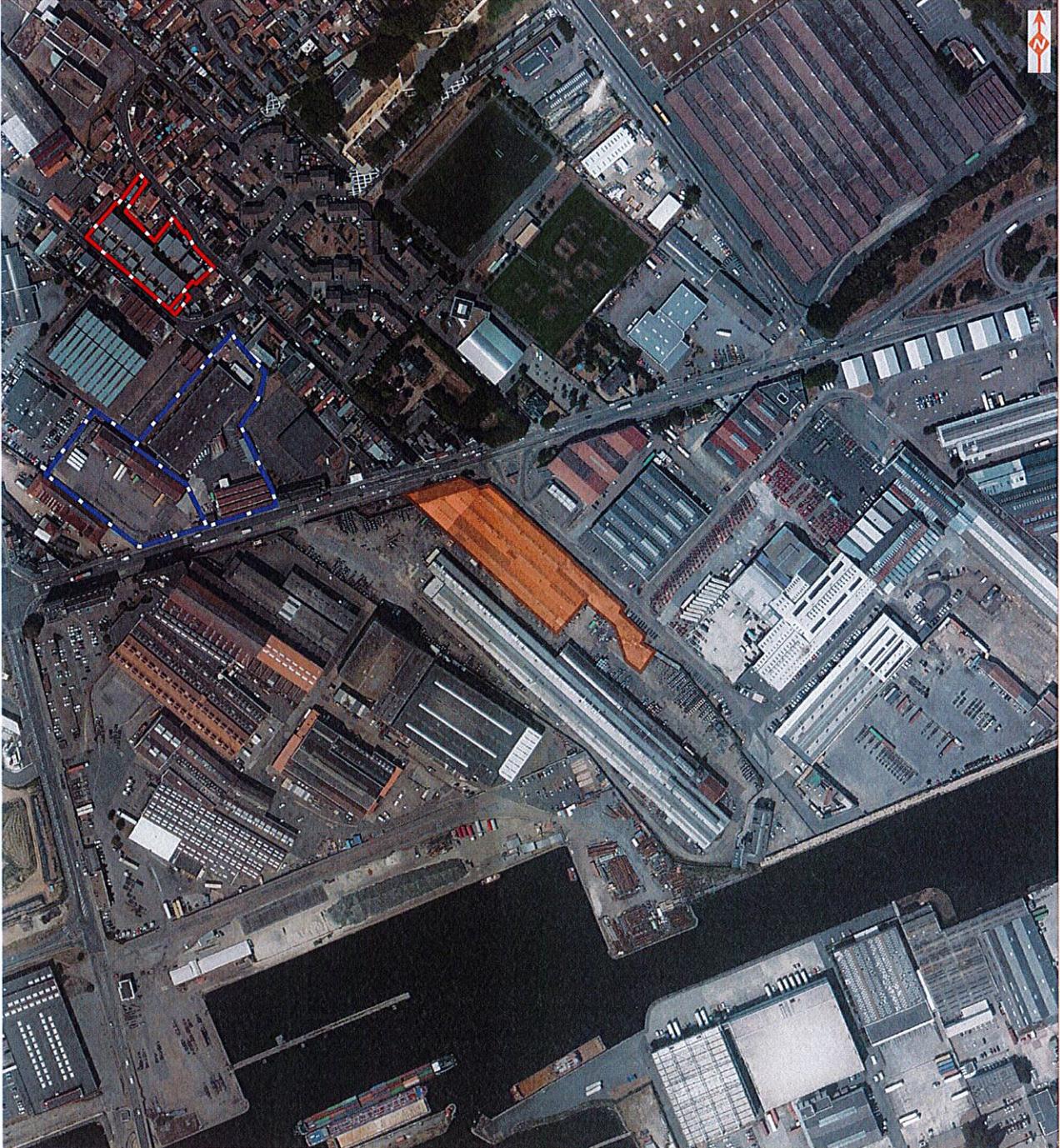
**Action foncière**

**CU LE HAVRE : 40 BOULEVARD JULES DURAND**

*CU Le Havre Seine Métropole  
Le Havre*



Surface : 8 040 m<sup>2</sup> environ  
Emprise bâtie : 5 488 m<sup>2</sup> environ



Sources : BD Ortho 76 - IGN - 2024

Cartographie : C.B. (EPF Normandie) le 09/10/2024

-  Parcelles en stock EPF
-  Parcelles cédées EPF
-  Emprise concernée par l'opération

Plan annexé à la convention signée le :

